

# KJ 2025.4

SINCE 1961

## 2 官民連携の最新動向と今後の期待

KPMGコンサルティング 大島良隆

## 6 牛込具之 環境と活動の“あいだ”をつくる

- 10 ミライon(長崎県立長崎図書館および大村市立図書館、大村市歴史資料館)
- 16 世田谷区立保健医療福祉総合プラザ うめとびあ
- 18 くらべ市民交流センター「あおーよ」
- 22 千葉大学工学・情報系講義棟
- 24 千葉大学附属図書館松戸分館アカデミック・リンク松戸
- 26 桜川市生涯学習センター「さくらす」
- 28 妙高市図書館等複合施設「まちなか+」
- 29 複合施設(藤岡市)ふじまる
- 30 伊奈町役場新庁舎
- 31 浦安市(仮称)子ども・子育て複合施設
- 32 丸亀市庁舎+市民交流活動センター マルタス
- 33 (仮称)高崎玉村スマートICパーク型商業施設「BETTER DAYS」基本計画
- 34 東京経済大学図書館
- 35 千葉大学アカデミック・リンク
- 36 ヒューリック錦糸町コラボソニー

## 38 MOON CITY 2nd / アトリエY&R

## 44 横手市生涯学習館 Ao-na / 浅井謙建築研究所

## 52 注目プロジェクト2025

- 53 エリアタワー中之島 / IAO竹田設計  
東京消防庁八王子消防署北野出張所 / 久慈設計
- 54 第一白鳳ビルディング / 東畑建築事務所  
津地方・家庭・簡易裁判所 / 東畑建築事務所
- 55 (仮称)熊谷流通センター組合会館建設工事 / 松田平田設計  
HARUMI FLAG SKY DUO  
光井純アンドアソシエーツ建築設計事務所(デザイン監修)

## 59 創造系不動産

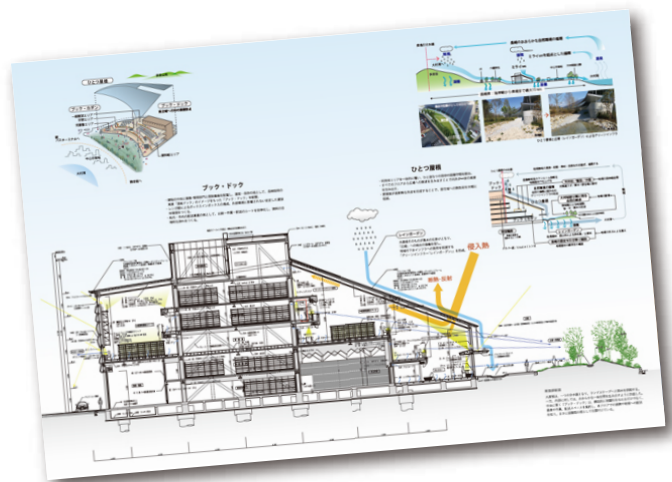
- 建築と不動産のあいだを追求する人と小さな組織
- 60 再生・リノベーションの建築と不動産のあいだ  
1 ハニヤスの家 2 house K/T 3 REDO JIMBOCHO
  - 62 建築設計の前段階の与条件からデザインする  
4 B&O邸(仮) 5 だら挽きの家 6 横浜の架構
  - 64 建築設計の未条件部分を読み解く不動産思考  
7 OREC green lab仙台 8 つくばコーヒースタンド 9 創造系スクール
  - 66 事業系の不動産コンサルティングに特化したチームとは  
10 蒲田の集合住宅 11 平町プロジェクト 12 湘南プロジェクト

## 68 KJインフォメーション

## 69 主要建築資材の市況動向



牛込 具之 / 佐藤総合計画  
Tomoyuki Ushigome A X S S A T O W



- 発行日 / 2025年3月15日
- ISBN / 978-4-911173-08-4
- サイズ / A4変形92ページ
- 定 価 / 1,650円(本体1,500円)
- 発 行 / 株式会社KJ  
〒101-0041東京都千代田区神田須田町1-7-1

ご注文数 (KJ4月号) <input style="width: 80%;" type="text"/> 冊	<h1 style="font-size: 48px; margin: 0;">KJ 2025.4</h1>	番線印
次号から定期をご希望の方は、 冊数をご希望下さい。 <input style="width: 80%;" type="text"/> 冊	<h2 style="font-size: 24px; margin: 0;">ISBN 978-4-911173-08-4</h2>	
貴書店名	発行:株式会社KJ 1,650円(本体1,500円)	
ご担当	KJは、奇数月15日発行(年6回)の建築専門誌です	
様	<b>株式会社 KJ TEL03-6802-7890 FAX03-5295-0721</b>	

御社帳合番線捺印の上、FAX をご送付ください。  
株式会社鎌谷書店を通じて全取次店様を經由いたします。

[www.kj-p.co.jp](http://www.kj-p.co.jp)